



Thermische Sanierung mit Sanierungskonzept

Jetzt Förderung sichern!

Mit der Förderung „Thermische Sanierung mit Sanierungskonzept“ unterstützt das Land Steiermark die Sanierung von Fassaden, Dächern, Kellerdecken sowie Fenstern und Außentüren. Die Förderung startet mit 01.06.2026 und wird nach dem Prinzip „**First come – first served**“ vergeben – solange Fördermittel verfügbar sind, vorerst bis 31.12.2026 befristet.

GEFÖRDERTE MASSNAHMEN & MINDESTKOSTEN

GEFÖRDERTE MASSNAHMEN	MINDESTKOSTEN (netto)
Außenwanddämmung	10.000 €
Dämmung der gesamten obersten Geschoßdecke bzw. Dachfläche	5.000 €
Dämmung der gesamten untersten Geschoßdecke	5.000 €
Austausch oder Sanierung von Fenstern und Außentüren	5.000 €

Wer kann die Förderung beantragen?

- Eigentümer:innen von Eigenheimen
- Wohnungseigentümer:innen
- Wohnungseigentümergeinschaften
- Mieter:innen bei Maßnahmen in der selbst genutzten Wohnung

FÖRDERUNGSHÖHE (THERMISCHE SANIERUNG)

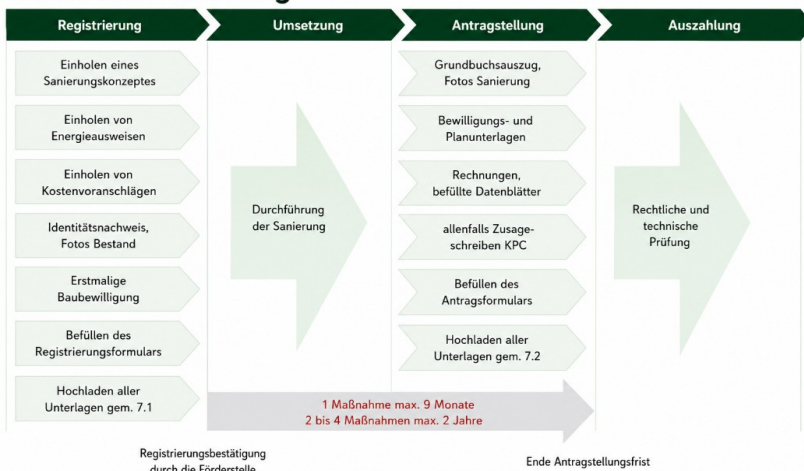
FÖRDERFÄHIGE MASSNAHME	FÖRDERUNG MAX. FÜR DIE JEWEILIGE MASSNAHME	FÖRDERUNG BEI GLEICHZEITIGER UMSETZUNG MEHRERER MASSNAHMEN
Erstellung eines Sanierungskonzeptes	max. 210 € bzw. max. 35 % der Kosten ¹	Bezogen auf die förderungsfähigen Kosten und gleichzeitig umgesetzten Maßnahmen: 10 % ² bei einer Maßnahme 20 % bei zwei Maßnahmen 25 % bei drei Maßnahmen 30 % bei vier Maßnahmen
Dämmung der Außenwände	Bezogen auf die förderungsfähigen Kosten	
Dämmung der obersten Geschoßdecke bzw. des Daches		
Dämmung der untersten Geschoßdecke bzw. des Kellerbodens		
Tausch oder Sanierung der Fenster und Außentüren		

Ihre Vorteile auf einen Blick

- Weniger Heizkosten durch geringeren Energieverbrauch
- Mehr Wohnkomfort im Winter und Sommer
- Werterhalt bzw. Wertsteigerung der Immobilie
- Beitrag zum Klimaschutz durch geringeren Energiebedarf
- Attraktive Förderung durch das Land Steiermark
- Bis zu **30 % Förderung** der förderfähigen Kosten

FÖRDERUNGSGRENZEN (förderfähige Kosten)	Eigenheim: max. 80.000 € ¹ Gebäude ab drei Wohneinheiten: max. 30.000 € je Wohneinheit	¹ Förderung nur für Eigenheim. ² Für Unternehmen mit nur einer Maßnahme ist die Förderung mit max. 9 % der förderungsfähigen Kosten begrenzt.
--	--	--

Ablauf der Förderung



Nähere Informationen & Kontakt



Schrank Gregor, Dipl.-Ing.
+43 664 252 85 95
gregor.schrank@reiterer-scherling.at
www.oberesfeistritztal.at

Weitere Informationen

<https://www.wohnbau.steiermark.at/>

